



HERRAMIENTAS

Un callejero en la red
Madrid gestiona la vida de la ciudad con un potente mapa virtual PÁGINA 3



REHABILITACIÓN

Refugio con historia
El Palomar de la Breña, en Cádiz, un hacienda del siglo XVIII reconvertida en hotel PÁGINA 4

CincoDías

URBE

Suplemento
INMOBILIARIO

Miércoles 18 de marzo de 2009



La ventaja de ser PEQUEÑO

En España hay 15.000 estudios de arquitectos. Los de menor tamaño aguantan mejor la crisis

M. R. Madrid

La mayoría de los arquitectos que hay en España, el 80% de un total de 53.000, mantiene una relación liberal con el ejercicio de su profesión, que completa, en muchos casos, con otra actividad, aunque sea puntual. Según el Consejo de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE), la plantilla media de los estudios de arquitectos se aproxima a las cuatro personas y sólo 500 emplean a más de 20. La tendencia es hacia la agrupación para poder competir mejor. "Aunque los pequeños seguirán existiendo, tardaremos tiempo en perder este modelo", puntualiza Carlos Hernández Pezzi, presidente del CSCAE.

Los trabajos visados por los colegios de arquitectos han caído el 60% en el último año. "Esto ha supuesto una recesión muy importante de la actividad, no sólo entre los arquitectos que trabajan con las grandes inmobiliarias. El sector ha sufrido una paralización muy brusca. Existen arquitectos afectados por suspensiones de pagos, como, por ejemplo, la de Martinsa Fadesa", afirma. Hernández Pezzi añade que "nuestra esperanza es la rehabilitación y los planes de vivienda social". El actual debería ser un momento de reflexión para plantearse un crecimiento más racional, pero también puede ser un momento de riesgo porque, "si no aprendemos, podemos volver a cometer los mismos errores, haciendo cosas que no merecen la calificación de arquitectura". **PASA A LA PÁGINA 2**

